

## УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении в заочной форме внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №34-А по ул. Войкова, г. Серпухова.

Настоящим уведомляем вас о том, что при проведении с «27» апреля 2017г. по «16» мая 2017г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в заочной форме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание имело, указанный в ч.3 ст.45 Жилищного Кодекса РФ, кворум и признано легитимным. В связи с этим сообщаем вам итоги голосования:

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности, составляет: 19039,61 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности, составляет: 18597,61 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности, составляет: 442,0 кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с "27" апреля 2017 г. по "16" мая 2017г.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании составляет 10229,792 или 53,729% от общего количества голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - легитимным. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственников квартир по ул. Войкова, д.34-А: кв.№154- Фролова Н.А., кв.47-Кашникова Ю.С., кв.118-Шелагурова Н.Е., кв.151-Яценкова О.Н., действующих на основании Жилищного кодекса.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Досрочные выборы нового состава совета дома и председателя совета дома.

1. "Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам голосования общего собрания".

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
Ф.И.О кандидатуры председателя собрания	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Хориков А.В.	514,92	95,9	12,5	2,3	9,87	1,8
Ф.И.О кандидатуры секретаря собрания						
Переселенцева Е.А.	514,92	95,9	12,5	2,3	9,87	1,8

Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов	514,92	95,9	12,5	2,3	9,87	1,8
---	--------	------	------	-----	------	-----

**Принято решение:** председателем собрания избран – Хориков А.В.

**Принято решение:** секретарем собрания избрана – Переселенцева Е.А.

**Принято решение:** наделить Хорикова А.В. и Переселенцеву Е.А. полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

**2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. 1 голос = доле в праве общей собственности x 1000	530,68	98,8	3,31	0,6	3,3	0,6

**Принято решение:** 1 голос = доле в праве общей собственности x 1000

**3. Избрание членов совета многоквартирного дома:**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов собственников	% от общего числа голосов собственников	Кол-во голосов собственников	% от общего числа голосов собственников	Кол-во голосов собственников	% от общего числа голосов собственников
1. Переселенцева Е.А. 2. Кашникова Ю.С. 3. Жаворонкова Е.Е. 4. Игнатичева Л.О. 5. Зиновьев А.Н. 6. Громоздова Т.П. 7. Соловьева Т.В. 8. Хориков А.В. 9. Фролова Н.А.	492,72	91,7	12,54	2,3	32,03	6,0

**Принято решение:** избрать совет дома в предложенном составе.

**Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Хориков А.В.	508,34	94,6	10,85	2,0	18,1	3,4

**Принято решение:** Избрать председателем совета многоквартирного дома №34-А по ул.Войкова-Хорикова А.В.

### 3.1 Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Сроком на 2 года	526,43	98,0	2,58	0,5	8,28	1,5

**Принято решение:** установить срок 2(два) года.

**3.2 Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа
1. Уполномочить:	518,22	96,5	2,58	0,5	16,49	3,0

**Принято решение:** уполномочить.

**3.3 Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.**

Обсуждаемые вопросы	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Способ уведомления собственников, Ф.И.О. ответственного лица, предлагаемое место хранения документов:						
1. Уведомление через объявление на видном месте у подъезда	529,5	98,6	2,77	0,5	5,02	0,9
2. Документы хранить у председателя совета многоквартирного дома	529,5	98,6	2,77	0,5	5,02	0,9

**Принято решение:** 1. Уведомление через объявление на видном месте у подъезда.

Место хранения протокола - у председателя совета многоквартирного дома.

С информацией и материалами, которые были представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться с 19.00 до 20.00 ч. по адресу: ул. Войкова, дом 34-А, кв.115. Протокол собрания №17/2 от 17.05.2017г.

25.05.2017г.

Инициатор собрания  Фролова Н.А., кв.№154.