

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Физкультурная, д. 4, в форме очно-заочного голосования.

« 13» июля 2018 г.

г. Серпухов

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» по вопросам проведения работ по ремонту кровли кв.№5, № 8, ремонту фасада кв.№5, № 8 за дополнительную плату собственников, а также других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 04.07.2018 г. 15.00 часов

Дата и время окончания собрания: 09.07.2018 г. 16.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Физкультурная, д. 4

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 22.06.2018 г.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 76,5 % (367,2 кв. м) от общего количества собственников.

Кворум **имеется.**

Собрание **правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Проведение работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
4. Утверждение стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
5. Утверждение сроков погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
6. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
7. Проведение работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
8. Утверждение стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
9. Утверждение сроков погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
10. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
10. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшинина Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшинина Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

За 100% Против 0 % Воздержались 0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в ка-

честве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Провести работы по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.

Постановили: не проводить работы по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить стоимость работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в сумме 45800 руб.00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1.

Постановили: не утверждать стоимость работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в сумме 45800 руб.00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1.

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников.

Постановили: не утверждать срок погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников.

За 0%

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить размер платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в размере 7 руб. 95 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать размер платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в размере 7 руб. 95 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Провести работы по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не проводить работы по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

8. По восьмому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Утвердить стоимость работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в сумме 21258 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать стоимость работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в сумме 21258 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

9. По девятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать срок погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

10. По десятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить размер платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в размере 3руб. 69 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать размер платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в размере 3руб. 69 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

11. По одиннадцатому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Постановили: не наделять полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0%

Решение не принято.

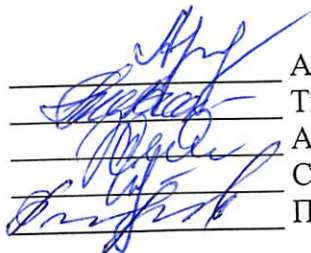
Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер



Абросимова Т.А.

Тимофеева И.В.

Абрамова М.А.

Суфиева О.В.

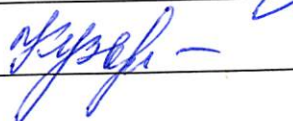
Петрова Е.В.

Председатель собрания Старшина Л.А.



(подпись)

Секретарь собрания Кузьмина Н.Д.



(подпись)

Составитель протокола: Сотникова И.С.