

УВЕДОМЛЕНИЕ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Физкультурная, д. 4, в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 13» июля 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» по вопросам проведения работ по ремонту кровли кв.№5, № 8, ремонту фасада кв.№5, № 8 за дополнительную плату собственников, а также других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 04.07.2018 г. 15.00 часов

Дата и время окончания собрания: 09.07.2018 г. 16.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Физкультурная, д. 4

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 22.06.2018 г.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 76,5 % (367,2 кв. м) от общего количества собственников.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Проведение работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
4. Утверждение стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
5. Утверждение сроков погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
6. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
7. Проведение работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
8. Утверждение стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
9. Утверждение сроков погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
10. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.
10. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников, управляющую организацию ООО «Ремонт-ник».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшина Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшина Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

За 100%

Против 0 %

Воздержались 0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Провести работы по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.

Постановили: не проводить работы по ремонту кровли кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников.

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить стоимость работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в сумме 45800 руб.00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1.

Постановили: не утверждать стоимость работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в сумме 45800 руб.00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1.

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников.

Постановили: не утверждать срок погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников.

За 0%

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить размер платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в размере 7 руб. 95 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать размер платы погашения стоимости работ по ремонту кровли кв. №5, №8 в размере 7 руб. 95 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Провести работы по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не проводить работы по ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

8. По восьмому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: Утвердить стоимость работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в сумме 21258 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать стоимость работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в сумме 21258 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

9. По девятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать срок погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 с 01.08.2018 г. по 31.07.2019 г. за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

10. По десятому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: утвердить размер платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в размере 3руб. 69 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

Постановили: не утверждать размер платы погашения стоимости работ по ремонту фасада кв. №5, №8 в размере 3руб. 69 копеек с 1 квадратного метра за дополнительную плату собственников согласно приложению № 1

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

11. По одиннадцатому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Постановили: не наделять полномочиями на проведение мероприятий по ремонту кровли кв. №5, №8 и ремонту фасада кв. №5, №8 за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.