

**ПРОТОКОЛ № 2**

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул Фрунзе д, 9 а, в форме очно-заочного голосования.

« 29 » ноября 2018 г.

г. Серпухов

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» по вопросу выбора членов Совета МКД, председателя Совета МКД и других вопросов повестки дня.

Начало собрания очной части назначено на 19.11.2018 г. в 16-00 часов, заочной части назначено на 19.11.2018 г. в 17-00 часов.

Окончание собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) 28.11.2018 г. 16.00 часов.

Место проведения собрания: г. Серпухов, Фрунзе, д. 9 а

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 09.11.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3298,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3298,8 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 0 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 48,8 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1610,7 кв.м.).

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 08.02.2018 г. № 4, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 2,6 % (общая площадь, находящаяся в собственности 84,9 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 51,4% от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 1695,6 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание  правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выборы членов Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета МКД.
5. Передача полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:****1. По первому вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Шарапову Т.И. секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Шарапову Т.И. секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

За 97,3 %

Против 1,3 %

Воздержались 1,4 %

Решение принято.

## **2. По второму вопросу:**

Слушали: представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

За 96,0 %                      Против 1,3 %                      Воздержались 2,7 %

Решение принято.

## **3. Выборы членов Совета МКД.**

### **3.1 По третьему вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Алексееву Е.Н.

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Алексееву Е.Н.

За 57,5 %                      Против 35,9 %                      Воздержались 6,6 %

Решение принято.

### **3.2 По третьему вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Левчук И.Р.

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Левчук И.Р.

За 89,9 %                      Против 7,9 %                      Воздержались 2,2 %

Решение принято.

### **3.3 По третьему вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Савицкую Н.В.

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Савицкую Н.В.

За 63,9 %                      Против 24,3 %                      Воздержались 11,8 %

Решение принято.

### **3.4 По третьему вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Кисельникова А.В.

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Кисельникова А.В.

За 96,6 %                      Против 1,7 %                      Воздержались 1,7 %

Решение принято.

### **3.5 По третьему вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Беткер О.В .

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Беткер О.В

За 96,6 %                      Против 1,7 %                      Воздержались 1,7 %

Решение принято.

## **4. По четвертому вопросу:**

Слушали: Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

Предложено: Выбрать председателем Совета МКД Кисельникова А.В.

Постановили: Выбрать председателем Совета МКД Кисельникова А.В.

За 98,3 %                      Против 1,7 %                      Воздержались 0,0 %

Решение принято.

**5. По пятому вопросу:**

**Слушали:** Представителя управляющей организации Шарапову Т.И.

**Предложено:** Передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

**Постановили:** передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

За 100 %

Против 0,0 %

Воздержались 0,0 %

Решение принято

Директор  
Зам.директора по ССО  
Юрист  
Начальник ОК  
Бухгалтер

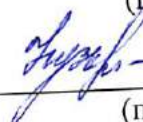


Абросимова Т.А.  
Тимофеева И.В.  
Абрамова М.А.  
Суфиева О.В.  
Петрова Е.В.

Председатель собрания Шарапова Т.И.

  
(подпись)

Секретарь собрания Тимофеева И.В.

  
(подпись)

Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Копии протокола и решений собственников хранятся в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова д. 130-А 7 этаж

Составитель протокола: Шарапова Т.И.