

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул.Ворошилова, д. 115 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 22 » ноября 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников помещений МКД : Червякова В.Н. (кв.№ 69), Барышевой Л.И. (кв. № 51),Иваник Л.П. (кв.. №152) по вопросу утверждение перечня и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019г. и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено на 19.09.2018 г. в 17-00 часов по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 115. Окончание собрания (дата окончания приема листов решений собственников) 19.11.2018 г. 18.00 часов по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А, 7 этаж тел. 37-46-20 .

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 09.11.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 11138,50 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 10674,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 463,6 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 42,7 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 4752,4 кв.м.).

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области», как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 08.02.2018 г. № 4, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 9,5 % (общая площадь, находящаяся в собственности 1061,9 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 52,2 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 5814,30 кв.м.).

Кворум имеется .

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии .
- 3.Определение места хранения документации по проведенному голосованию.
4. Утверждение перечня и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу:**

Слушали: Собственника помещения кв. № 69 Червякова В.Н.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей : председатель собрания - Червякова В.Н.-кв. № 69, секретарь собрания – Барышеву Л.И.-кв. № 51.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Червякова В.Н.-кв. № 69., секретарь собрания - Барышеву Л.И.-кв. № 51.

За 100 %

Против 0,0 %

Воздержались 0,0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию комиссию в составе :Червякова В.Н. (кв.№ 69),Барышевой Л.И. (кв. № 51), Иваник Л.П. (кв. № 152).

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию комиссию в составе :Червякова В.Н. (кв.№ 69),Барышевой Л.И. (кв. № 51), Иваник Л.П. (кв. № 152).

За 100 %

Против 0,0 %

Воздержались 0,0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: Определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО « РЕМОНТНИК» (г. Серпухов, ул.Ворошилова, д. 130-А).

Постановили: Не определять в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО « РЕМОНТНИК» (г. Серпухов, ул.Ворошилова, д. 130-А).

За 39,5 %

Против 57,8 %

Воздержались 2,7 %

Решение не принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: Утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г. согласно приложению № 1.

Постановили: Утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г. согласно приложению № 1.

За 78,7 %

Против 0 %

Воздержались 21,3 %

Решение принято.

Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер



Абросимова Т.А.

Тимофеева И.В.

Абрамова М.А.

Суфиева О.В.

Петрова Е.В.

Председатель собрания

Червяков В.Н.

Секретарь собрания

Тимофеева И.В.

(подпись)

(подпись)

Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Копии протокола и решений собственников хранятся в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова дом 130-А , 7 этаж .