

УВЕДОМЛЕНИЕ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 115 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 22 » ноября 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников помещений МКД : Червякова В.Н. (кв.№ 69), Барышевой Л.И. (кв. № 51),Иваник Л.П. (кв.. №152) по вопросу утверждение перечня и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019г. и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено на 19.09.2018 г. в 17-00 часов по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 115. Окончание собрания (дата окончания приема листов решений собственников) 19.11.2018 г. 18.00 часов по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А, 7 этаж тел. 37-46-20 .

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 09.11.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 11138,50 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 10674,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 463,6 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 42,7 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 4752,4 кв.м.). Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области», как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 08.02.2018 г. № 4, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 9,5 % (общая площадь, находящаяся в собственности 1061,9 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 52,2 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 5814,30 кв.м.).

Кворум имеется .

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии .
- 3.Определение места хранения документации по проведенному голосованию.
4. Утверждение перечня и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу:

Слушали: Собственника помещения кв. № 69 Червякова В.Н.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей : председатель собрания - Червякова В.Н.-кв. № 69, секретарь собрания – Барышеву Л.И.-кв. № 51.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Червякова В.Н.-кв. № 69., секретарь собрания - Барышеву Л.И.-кв. № 51.

За 100 %

Против 0,0 %

Воздержались 0,0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию комиссию в составе :Червякова В.Н. (кв.№ 69),Барышевой Л.И. (кв. № 51), Иваник Л.П. (кв. № 152).

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию комиссию в составе :Червякова В.Н. (кв.№ 69),Барышевой Л.И. (кв. № 51), Иваник Л.П. (кв. № 152).

За 100 %

Против 0,0 %

Воздержались 0,0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: Определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО «РЕМОНТНИК» (г. Серпухов, ул.Ворошилова, д. 130-А).

Постановили: Не определять в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО «РЕМОНТНИК» (г. Серпухов, ул.Ворошилова, д. 130-А).

За 39,5 %

Против 57,8 %

Воздержались 2,7 %

Решение не принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Председателя собрания Червякова В.Н.

Предложено: Утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г. согласно приложению № 1.

Постановили: Утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 2018 г. по 01.07.2019 г. согласно приложению № 1.

За 78,7 %

Против 0 %

Воздержались 21,3 %

Решение принято.

С уважением, управляющая организация ООО «Ремонтник».