

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 135, в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 21 » сентября 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе председателя Совета МКД Орленок Юлии Александровны (кв. 68) по вопросу установки общедомового прибора учета тепловой энергии за счет средств текущего ремонта, а также других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 14.09.2018 г. 17.00 часов

Дата и время окончания собрания: 20.09.2018 г. 20.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 135

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 04.09.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 6916,40 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 6916,40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 0,00 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 54,5% от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 3762,5 кв .м).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Монтаж общедомового узла учета тепловой энергии системы отопления за счет средств текущего ремонта.
3. Утверждение стоимости работ по установке общедомового узла учета тепловой энергии системы отопления в МКД за счет средств текущего ремонта.
4. Монтаж узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД за счет средств текущего ремонта.
5. Утверждение стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД за счет средств текущего ремонта.
6. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ) и узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД управляющую организацию ООО «Ремонтник».
7. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу:**

Слушали: председателя Совета МКД Орленок Юлию Александровну.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей : председатель собрания - Орленок Ю.А-кв.68, секретарь собрания –Чернышева Т.Н.- кв.40.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Орленок Ю.А-кв.68, секретарь собрания - Чернышева Т.Н.- кв.40.

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: Установить в МКД общедомовый прибор учета тепловой энергии за счет средств текущего ремонта.

Постановили: Установить в МКД общедомовый прибор учета тепловой энергии за счет средств текущего ремонта.

За 99 %

Против 0%

Воздержались 1 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: Утвердить стоимость монтажа узла учета тепловой энергии системы отопления в МКД в сумме 280300 руб. 00 копеек за счет средств текущего ремонта.

Постановили: Утвердить стоимость монтажа узла учета тепловой энергии системы отопления в МКД в сумме 280300 руб. 00 копеек за счет средств текущего ремонта..

За 99 %

Против 0 %

Воздержались 1 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: Установить узел погодозависимого регулирования системы отопления за счет средств текущего ремонта.

Постановили: не устанавливать узел погодозависимого регулирования системы отопления за счет средств текущего ремонта.

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Решение не принято.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: Утвердить стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД в сумме 343730 руб. 00 копеек за счет средств текущего ремонта.

Постановили: не утверждать стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД в сумме 343730 руб. 00 копеек за счет средств текущего ремонта.

За 0 %

Против 97 %

Воздержались 3 %

Решение не принято.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла учета тепловой энергии (ОДПУ) и узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Постановили: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла учета тепловой энергии (ОДПУ) и узла погодозависимого регулирования системы отопления МКД управляющую организацию ООО «Ремонтник».

За 99 %

Против 0 %

Воздержались 1 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Председателя внеочередного собрания Орленок Юлию Александровну.

Предложено: Выбрать ответственным лицом за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию счетную комиссию управляющей организации ООО «Ремонтник».

Постановили: Выбрать ответственным лицом за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию счетную комиссию управляющей организации ООО «Ремонтник».

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.


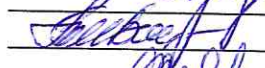
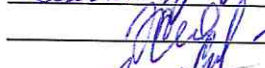
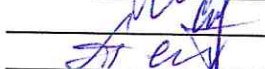
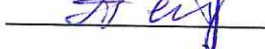
Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер

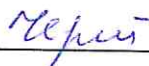
	Абросимова Т.А.
	Тимофеева И.В.
	Абрамова М.А.
	Суфиева О.В.
	Петрова Е.В.

Председатель собрания Орленок Ю.А.



(подпись)

Секретарь собрания Чернышева Т.Н.



(подпись)

Составитель протокола: Сотникова И.С.