

**ПРОТОКОЛ**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 136, в форме очно-заочного голосования.**

г. Серпухов

«28» ноября 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе председателя Совета МКД Горбатовой В.Ю. (кв. № 181) по вопросу установки общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату, а также других вопросов повестки дня.

**Дата и время начала собрания:** 29.09.2018 г. 18.00 часов

**Дата и время окончания собрания:** 19.10.2018 г. 20.00 часов

**Место проведения собрания:** г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 136

**Форма проведения собрания:** очно-заочная

**О дате голосования собственники помещений уведомлены:** 19.09.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 11563,90 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 11363,23 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 200,67 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 62,1 % (7181,2 кв. м) от общего количества собственников.

**Кворум имеется.**

Собрание  **правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Установка общедомового узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта.
3. Утверждение стоимости работ по монтажу узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта.
4. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».
5. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:****1. По первому вопросу:**

**Слушали:** председателя Совета МКД Горбатову Веру Юрьевну.

**Предложено:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Баакину Е.Л.-кв.27, секретарь собрания -Горбатову В.Ю.- кв.181.

**Постановили:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Баакину Е.Л.-кв.27, секретарь собрания -Горбатову В.Ю.- кв.181.

**За 99,6%**

**Против 0 %**

**Воздержались 0,4%**

**Решение принято.**

**2. По второму вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Баакину Елизавету Львовну.

**Предложено:** установить общедомовой узел погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта.

**Постановили:** установить общедомовой узел погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта.

**За 99,4 %**

**Против 0,6 %**

**Воздержались 0 %**

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Баакину Елизавету Львовну.

**Предложено:** утвердить стоимость работ по монтажу узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД 716627 рублей 00 коп. за счет средств текущего ремонта.

**Постановили:** утвердить стоимость работ по монтажу узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД 716627 рублей 00 коп. за счет средств текущего ремонта.

За 99,4 %

Против 0,6 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

**4. По четвертому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Баакину Елизавету Львовну.

**Предложено:** наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

**Постановили:** наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления с прокладкой трубопровода ГВС для МКД за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

За 99,4 %

Против 0,6 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

**5. По пятому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Баакину Елизавету Львовну.

**Предложено:** выбрать лицом ответственным за подсчет голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник".

**Постановили:** выбрать лицом ответственным за подсчет голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник".

За 99,4 %

Против 0%

Воздержались 0,6 %

Решение принято.

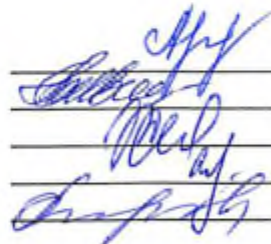
Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер



Абросимова Т.А.

Тимофеева И.В.

Абрамова М.А.

Суфиева О.В.

Петрова Е.В.

Председатель собрания Баакина Е.Л. Баакина Е.Л.

Секретарь собрания Горбатова В.Ю. Горбатова В.Ю.



(подпись)



(подпись)

Составитель протокола: Сотникова И.С.