

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д.153 А в форме очного голосования

г. Серпухов

« 6 » июне 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича по вопросу установки узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников и других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 31.05.2018 г. 16.30 часов

Дата и время окончания собрания: 31.05.2018 г. 20.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д.153 А

Форма проведения собрания: очная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 20.05.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 4622,1 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 56 % (2588,38 кв. м) от общего количества собственников.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Принятие решения об установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
4. Утверждение стоимости узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
5. Утверждение сроков погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
6. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
7. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО "Ремонтник".

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: председателем - Калашникова М. В., секретарем - Кириллину Г. А.

Постановили: избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: председателем - Калашникова М. В., секретарем - Кириллину Г. А.

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: принять решение о проведении работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.

Постановили: принять решение о проведении работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: утвердить стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников в сумме 276800 рублей.

Постановили: утвердить стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников в сумме 276800 рублей.

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.

Постановили: утвердить срок погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников с 01.06.2018 г. по 31.12.2018 г.

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления в размере 8 руб. 56 копеек с 1 квадратного метра в месяц за дополнительную плату собственников.

Постановили: утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления в размере 8 руб. 56 копеек с 1 квадратного метра в месяц за дополнительную плату собственников.

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: инициатора ОСС, председателя совета МКД Калашникова Михаила Васильевича.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО "Ремонтник".

Постановили: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО "Ремонтник".

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Решение принято.

Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер



Абросимова Т.А.

Тимофеева И.В.

Абрамова М.А.

Суфиева О.В.

Петрова Е.В.

Председатель собрания  Калашников М. В.

Секретарь собрания  Кириллина Г. А.