

## УВЕДОМЛЕНИЕ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 111,  
в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 20 » июня 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе председателя Совета МКД Кулешовой Людмилы Павловны (кв. 75 ) по вопросу установки общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату, а также других вопросов повестки дня.

**Дата и время начала собрания:** 09.06.2018 г. 17.00 часов

**Дата и время окончания собрания:** 17.06.2018 г. 20.00 часов

**Место проведения собрания:** г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 111

**Форма проведения собрания:** очно-заочная

**О дате голосования собственники помещений уведомлены:** 31.05.2018 г.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 54,8 % (4045,22 кв. м) от общего количества собственников.

**Кворум имеется.**

**Собрание правомочно.**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Установка общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.
3. Утверждение стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.
4. Утверждение сроков погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.
5. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.
6. Установка узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
7. Утверждение стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
8. Утверждение сроков погашения стоимости работ по установке общедомового узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
9. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по установке общедомового узла погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.
10. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового прибора учета тепловой энергии и узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО «Ремонтник».
11. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу:

**Слушали:** председателя Совета МКД Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей : председатель собрания - Кулешову Л.Ф.-кв.75, секретарь собрания –Бегонюк К.М.- кв.95.

**Постановили:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Кулешову Л.Ф.-кв.75 , секретарь собрания - Бегонюк К.М.- кв.95.

**За 94%**

**Против 6 %**

**Воздержались 0%**

**Решение принято.**

**2. По второму вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** Установить общедомовый прибор учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** Установить общедомовый прибор учета тепловой энергии за дополнительную плату собственников.

За 92,6 %

Против 6 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** Утвердить стоимость общедомового прибора учета тепловой энергии в сумме 280300 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** Утвердить стоимость общедомового прибора учета тепловой энергии в сумме 280300 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников.

За 92,6 %

Против 6 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**4. По четвертому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** утвердить срок погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии с 01.07.2018г. по 31.12.2018 г. за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** утвердить срок погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии с 01.07.2018г. по 31.12.2018 г. за дополнительную плату собственников.

За 91,1 %

Против 7,5 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**5. По пятому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в размере 6 руб. 33 копеек с 1 кв. м в месяц за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в размере 6 руб. 33 копеек с 1 кв. м в месяц за дополнительную плату собственников.

За 92,5 %

Против 6,1 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**6. По шестому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** Установить узел погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** Установить узел погодозависимого регулирования системы отопления за дополнительную плату собственников.

За 92,5 %

Против 6,1 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**7. По седьмому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** Утвердить стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления в сумме 343730 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** Утвердить стоимость узла погодозависимого регулирования системы отопления в сумме 343730 руб. 00 копеек за дополнительную плату собственников.

За 92,5 %

Против 6,1 %

Воздержались 1,4 %

**Решение принято.**

**8. По восьмому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** утвердить срок погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления с 01.07.2018г. по 31.12.2018 г. за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** утвердить срок погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления с 01.07.2018г. по 31.12.2018 г. за дополнительную плату собственников.

**За 92,5 %**

**Против 6,1 %**

**Воздержались 1,4 %**

**Решение принято.**

**9. По девятому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления в размере 7 руб. 76 копеек с 1 кв. м в месяц за дополнительную плату собственников.

**Постановили:** утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке узла погодозависимого регулирования системы отопления в размере 7 руб. 76 копеек с 1 кв. м в месяц за дополнительную плату собственников.

**За 92,5 %**

**Против 6,1 %**

**Воздержались 1,4 %**

**Решение принято.**

**10. По десятому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового прибора учета тепловой энергии и узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО «Ремонтник».

**Постановили:** наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового прибора учета тепловой энергии и узла погодозависимого регулирования системы отопления управляющую организацию ООО «Ремонтник».

**За 92,5 %**

**Против 6,1 %**

**Воздержались 1,4 %**

**Решение принято.**

**11. По одиннадцатому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного собрания Кулешову Людмилу Федоровну.

**Предложено:** наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

**Постановили:** наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

**За 92,5 %**

**Против 6,1 %**

**Воздержались 1,4 %**

**Решение принято.**

Управляющая организация ООО «Ремонтник».