

## ПРОТОКОЛ № 1

экз.1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117, в форме очно-заочного голосования.

« 30 » июля 2018 г.

г. Серпухов

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» по вопросу утверждения плана текущего ремонта общего имущества МКД и других вопросов повестки дня.

Начало собрания очной части назначено на 19.07.2018 г. в 16-00 часов, заочной части назначено на 19.07.2018 г. в 17-00 часов. Окончание собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) 26.07.2018 г. 16.00 часов.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 09.07.2018 г.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 52 % ( 3239,5 кв. м) от общего количества собственников.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 1.
4. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 2.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 3.
6. Утвердить перечень и стоимость работ по кронированию и удалению деревьев за дополнительную плату, согласно приложению № 4.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшинина Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Старшинину Л.А., секретарь собрания - Кузьмину Н.Д.

За 96 %

Против 2 %

Воздержались 2 %

Решение принято.

#### 2. По второму вопросу:

Слушали: представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

За 96 %

Против 2 %

Воздержались 2 %

Решение принято.

### 3. По третьему вопросу:

**Слушали:** Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

**Предложено:** утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 1 с 01.07.2018 г.

**Постановили:** не утверждать план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 1 с 01.07.2018 г.

За 11 %

Против 87 %

Воздержались 2 %

Решение не принято.

### 4. По четвертому вопросу:

**Слушали:** Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

**Предложено:** утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 2 с 01.07.2018 г.

**Постановили:** не утверждать план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 2 с 01.07.2018 г.

За 0 %

Против 94 %

Воздержались 6 %

Решение не принято.

### 5. По пятому вопросу:

**Слушали:** Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

**Предложено:** утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 3 с 01.07.2018 г.

**Постановили:** утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД согласно приложению № 3 с 01.07.2018 г.

За 79 %

Против 14 %

Воздержались 7 %

Решение принято.

### 6. По шестому вопросу:

**Слушали:** Представителя управляющей организации Кузьмину Н.Д.

**Предложено:** Утвердить перечень и стоимость работ по кронированию и удалению деревьев за дополнительную плату, в размере 0,26 руб. с 1 кв.метра в месяц согласно приложению № 4 с 01.07.2018 г

**Постановили:** не утверждать перечень и стоимость работ по кронированию и удалению деревьев за дополнительную плату, в размере 0,26 руб. с 1 кв.метра в месяц согласно приложению № 4 с 01.07.2018 г






За 29 %

Против 69 %

Воздержались 2 %

Решение не принято.

Директор  
Зам.директора по ССО  
Юрист  
Начальник ОК  
Бухгалтер

  
Абросимова Т.А.  
  
Тимофеева И.В.  
  
Абрамова М.А.  
  
Суфиева О.В.  
  
Петрова Е.В.

Председатель собрания



(подпись)

Секретарь собрания



(подпись)

Составитель протокола: Сотникова И.С.