

УВЕДОМЛЕНИЕ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 56,
в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 04» декабря 2019 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников многоквартирного дома: Рыжовой Ирины Сергеевны (собственник квартира № 57 по адресу: г. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 56, совместная собственность, №50-50-58/007/2012-374 от 17.02.2012, ½), Земнуховой Елены Николаевны (собственник квартира № 18 по адресу: г. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 56, собственность, №50-50-58/012/2005-226 от 10.06.2005, ½), по вопросу установки общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников, а также других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 23.11.2019 г. 18.00 часов

Дата и время окончания собрания: 02.12.2019 г. 16.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 56

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 23.10.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3047,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3047,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 66,8 % (2035,7 кв. м) от общего количества собственников.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.
3. Установка общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников.
4. Утверждение стоимости работ по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников.
5. Утверждение сроков погашения стоимости работ по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников.
6. Утверждение размера платы погашения стоимости работ по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников.
7. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором за дополнительную плату собственников. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу:

Слушали: собственника квартиры №18 Земнухову Елену Николаевну.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Рыжова И.С.-кв.57, секретарь собрания - Земнухова Е.Н.- кв.18.

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: утвердить размер платы погашения стоимости работ по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором в размере 6 рублей 92 копейки с 1 кв.метра в месяц за дополнительную плату собственников.

Решение по шестому вопросу ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: председателя внеочередного собрания Рыжову Ирину Сергеевну.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Проголосовали:

За 94,1%

Против 5,9 %

Воздержались 0 %

Постановили: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке общедомового узла рециркуляции на отопление с погодозависимым регулятором управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Решение по седьмому вопросу ПРИНЯТО.

С уважением, инициаторы собрания Рыжова И. С., Земнухова Е. Н.