

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ногина, д. 2 Б  
в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 11 » апреля 2019 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г.) по вопросу выбора членов и председателя совета МКД и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 01.04.2019 г. с 16-00 часов до 17-00 часов,

заочной части на 01.04.2019 г. в 17-00 часов.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решения : 10.04.2019 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ногина, д. 2 Б

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 01.03.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 824,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 824,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 0,0 % (общая площадь, находящаяся в собственности 0,0 кв.м.).

Количество иных собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 75,2 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 619,8 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 75,2 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 619,8 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание  правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выбор членов Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета МКД.
5. Утверждение перечня и стоимости работ по удалению деревьев за дополнительную плату.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу:

Слушали: Представителя управляющей организации Сотникову И.С.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

## 2. По второму вопросу:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

## 3. По третьему вопросу :

### 3.1.:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Абу Хала Сауфан (кв.№ 7)

Голосовали:

За 100 %

Против 0%

Воздержались 0 %

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Абу Хала Сауфан (кв.№ 7)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

### 3.2:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Протапопову Наталью Николаевну (кв.№ 10)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Протапопову Наталью Николаевну (кв.№ 10)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

### 3.3:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Еделеву Юлию Дмитриевну (кв.№ 14)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Еделеву Юлию Дмитриевну (кв.№ 14)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

### 3.4:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Ажищеву Алевтину Никифоровну (кв.№ 18)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Ажищеву Алевтину Никифоровну (кв.№ 18)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

### 3.5:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Карафизу Юлию Андреевну (кв.№ 23)

Голосовали:

За 19%

Против 81 %

Воздержались 0 %

Постановили: не выбирать в состав Совета МКД Карафизу Юлию Андреевну (кв.№ 23)

Решение по данному вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО.

## 4. По четвертому вопросу:

### 4.1:

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: избрать председателем Совета МКД Абу Хала Сауфан (кв.№ 7)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателем Совета МКД Абу Хала Сафуан (кв.№ 7)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**4.2:**

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: избрать председателем Совета МКД Карафизы Юлию Андреевну (кв.№ 23)

Голосовали:

За 0 %

Против 100 %

Воздержались 0 %

Постановили: не избирать председателем Совета МКД Карафизы Юлию Андреевну (кв.№ 23)

Решение по данному вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО.

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: утвердить перечень и стоимость работ по удалению деревьев за дополнительную плату в размере 0,70 руб. с 1 кв.метра, согласно приложению № 1 с 01.07.2019 года.

Голосовали:

За 0%

Против 100 %

Воздержались 0 %

Постановили: не утверждать перечень и стоимость работ удалению деревьев за дополнительную плату в размере 0,70 руб. с 1 кв.метра, согласно приложению № 1 с 01.07.2019 года.

Решение по данному вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО.


**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в МКД, список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Приложение № 1 Перечень работ за дополнительную плату;
4. Решения собственников помещений в МКД.

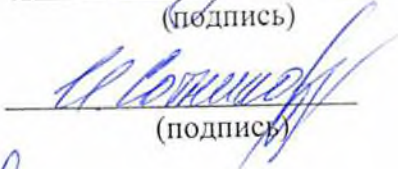
Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Копии протокола и решений собственников хранятся в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова дом 130-А, 7 этаж.


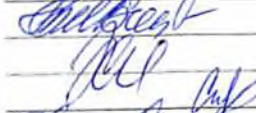
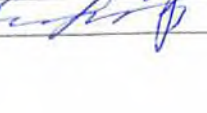


Председатель собрания: Старшинина Л.Х.

  
(подпись)

Секретарь собрания: Сотникова И.С.

  
(подпись)

Директор  
Зам.директора по ССО  
Юрист  
Начальник ОК  
Бухгалтер

Абросимова Т.А.  
Тимофеева И.В.  
Абрамова М.А.  
Суфиева О.В.  
Петрова Е.В.

Составитель протокола: Сотникова И.С.