УВЕДОМЛЕНИЕ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Осенняя д. 25 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов **« 2 » октября 2019 г.**

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников МКД, Дрегваль Е. Г. кв. № 113, собственность № 50:58:00406602:501-50/032/2019-3 от 04.04.2019 г. 1/5 .Аверьянычев И.М. кв.№ 6 собственность № 50-01/58-21/2004-336 от 26.11.2004 , по вопросу выбора членов и председателя совета МКД и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 16.09.2019 г. с 15-00 часов до 16-00 часов,

заочной части на 16.09.2019 г. в 16-00 часов.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решения : 26.09.2019 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Осенняя д. 25

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 5.09.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 5196,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 5196,3 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 9,7 % (общая площадь, находящаяся в собственности 505,2 кв.м.).

Количество иных собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 42,1 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 2186,5 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 51,8 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 2691,7 кв.м.).

Кворум **имеется**.

Собрание **правомочно**.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выбор членов Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета МКД.
5. Передача полномочий Совету МКД.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **По первому вопросу:**

Слушали: Собственника МКД Аверьянычева Игоря Михайловича собственника кв. № 6.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Дрегваль Елена Геннадьевна собственник кв. № 113, секретарь собрания - Аверьянычев Игорь Михайлович кв. № 6.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в мно-гоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Дрегваль Елена Геннадьевна собственник кв. № 113, секретарь собрания - Аверьянычев Игорь Михайлович кв. № 6.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г.
Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)
Голосовали:
За 98 % **Против 2 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу :
3.1.:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г.
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Аверьянычева Игоря Михайловича.(кв.№ 6)
Голосовали:
За 100 % **Против 0%** **Воздержались 0 %**
Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Аверьянычева Игоря Михайловича.(кв.№ 6)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.2:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Роженко Ольгу Николаевну (кв.№ 12)
Голосовали:
За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Роженко Ольгу Николаевну (кв.№ 12)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.3:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Никитина Александра Владимировича (кв № 21)
За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Никитина Александра Владимировича (кв № 21)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.4:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Котихину Ольгу Славовну (кв № 35)
Голосовали:
За 99 % **Против 0 %** **Воздержались 1 %**
Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Котихину Ольгу Славовну (кв № 35)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.5:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Сайкину Ирину Николаевну (кв № 89)
Голосовали:
За 98 % **Против 0 %** **Воздержались 2 %**
Постановили: выбрать в состав Совета МКД Сайкину Ирину Николаевну (кв № 89)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.
3.6:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Вялкина Дмитрия Аркадьевича (кв № 90)
Голосовали:
За 99 % **Против 0 %** **Воздержались 1 %**

Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Вялкина Дмитрия Аркадьевича (кв № 90)
Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.7:
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е.Г .
Предложено: Выбрать в состав Совета МКД Дрегваль Елену Геннадьевну (кв № 113)
Голосовали:
За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: Выбрать в состав Совета МКД Дрегваль Елену Геннадьевну (кв № 113)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: председателя собрания Дрегваль Е. Г .
Предложено: избрать председателем Совета МКД Дрегваль Елену Геннадьевну (кв.№ 113)
Голосовали:
За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: избрать председателем Совета МКД Дрегваль Елену Геннадьевну (кв.№ 113)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5.0 По пятому вопросу
Слушали: председателя собрания Дрегваль Е. Г .
Предложено: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.
Голосовали:
За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**
Постановили: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением

Инициаторы собрания собственники МКД