

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Советская, д. 100 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 11 » апреля 2019 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г.) по вопросу утверждение размера платы за содержание (в том числе управление) и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 25.03.2019 г. с 16-00 часов до 17-00 часов,

заочной части на 25.03.2019 г. в 17-00 часов.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решения : 10.04.2019 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Советская, д. 100

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 25.02.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3506,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 3506,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 6.3 % (общая площадь, находящаяся в собственности 221,1 кв.м.).

Количество иных собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 45,6 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1598,9 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 51,9 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1820 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Утверждение размера платы за содержание (в том числе управление) общего имущества МКД согласно приложению № 1 с 01.07.2019 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу повестки дня:**

Слушали: Представителя управляющей организации Сотникову И.С.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С.

Голосовали:

За 77 %

Против 6 %

Воздержались 17 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С.

Решение по данному вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

