

2019 № 1

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117 в форме очно-заочного голосования.

« 18 » апреля 2019 г.

г. Серпухов

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по собственнику жилого помещения № 12 Краус Татьяны Анатольевны (св-во 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г.) по вопросу утверждения размера ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

Начало собрания назначено:

очной части на 02.04.2019 г. с 19-00 часов до 20-00 часов,

заочной части на 02.04.2019 г. в 20 -00 часов.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решения: 12.04.2019 г. 18.00 часов, квартира № 12 дома 117 по ул. Ворошилова.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д.117

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 21.03.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 6229,90 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 5205,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 882,9 кв.м.

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 2,3 % (общая площадь, находящаяся в собственности 141,5 кв.м.).

Количество иных собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 58,0 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 3613,3 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 60,3 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 3756,6 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии внеочередного общего собрания.
3. Об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю Совета дома.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали: собственника жилого помещения № 12, Краус Татьяну Анатольевну

Предложено: избрать председателем Собрания Богданова Александра Анатольевича (собственника квартиры № 106, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/012/2005-405 от 12.06.2005 г.), секретарем Собрания Шахова Евгения Александровича (собственника квартиры № 34, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014 г.).

Голосовали:

За 84 %

Против 12 %

Воздержались 4 %

Постановили: избрать председателем Собрания Богданова Александра Анатольевича (собственника квартиры № 106, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/012/2005-405 от 12.06.2005 г.), секретарем Собрания Шахова Евгения Александровича (собственника квартиры № 34, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014 г.).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: собственника жилого помещения № 12, Краус Татьяну Анатольевну

Предложено: избрать членами счетной комиссии внеочередного общего собрания следующих собственников: Богданова Александра Анатольевича (собственника квартиры № 106, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/012/2005-405 от 12.06.2005 г.), Шахова Евгения Александровича (собственника квартиры № 34, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014 г.), Краус Татьяну Анатольевну (собственника квартиры № 12, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г.).

Голосовали:

За 86 %

Против 11 %

Воздержались 3 %

Постановили: избрать членами счетной комиссии внеочередного общего собрания следующих собственников: Богданова Александра Анатольевича (собственника квартиры № 106, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/012/2005-405 от 12.06.2005 г.), Шахова Евгения Александровича (собственника квартиры № 34, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014 г.), Краус Татьяну Анатольевну (собственника квартиры № 12, по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 117. Свидетельство о собственности № 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г.).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня :

Слушали: собственника жилого помещения № 12, Краус Татьяну Анатольевну

Предложено: утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 91 рубль с квартиры.

Голосовали:

За 75 %

Против 22 %

Воздержались 3 %

Постановили: утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 91 рубль с квартиры.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

Список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;

Сообщение о проведении собрания;

Копия доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области.

Решения собственников помещений в МКД.

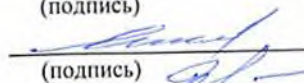
Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Счетная комиссия:

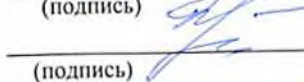
Богданов А. А.


(подпись)

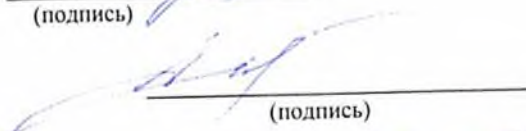
Шахов Е. А.


(подпись)

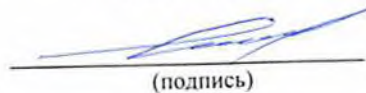
Краус Т. А.


(подпись)

Председатель собрания: Богданов А. А.


(подпись)

Секретарь собрания: Шахов Е. А.


(подпись)