

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 129
в форме очно-заочного голосования

г. Серпухов

«5» июня 2019 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников многоквартирного дома: Сычевой Веры Степановны (собственник квартира № 4 по адресу: г. Серпухов, улица Ворошилова, д. 129, свидетельство о собственности № 50-50/032-50/032/006/2015-1613/2 от 11.03.2015) по вопросу установки заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 и других вопросов повестки дня.

Дата и время начала собрания: 24.05.2019 г. 16-00 часов

Дата и время окончания собрания: 04.06.2019 г. 21-00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 129

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 14.05.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3944,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 2536,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1408,3 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 70,4 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 2776,8 кв.м.). Таким образом, в голосовании приняли участие 70,4 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 2776,8 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание членов счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию
3. Установка заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4 .
4. Утверждение стоимости работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника кв. № 4.
5. Утверждение сроков погашения стоимости работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника кв. № 4.
6. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу:

Слушали: Собственника многоквартирного дома Сычеву В. С.

Предложено: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственника квартиры № 4 Сычеву В.С., секретарем собрания собственника квартиры № 5 Ганину Н. М.

Проголосовали:

За 52 %

Против 0 %

Воздержались 48 %

Постановили: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственника квартиры № 4 Сычеву В.С., секретарем собрания собственника квартиры № Ганину Н.М.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу:

Слушали: председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сычеву В.С.

Предложено: избрать счетную комиссию внеочередного собрания –постоянно действующую. Наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" .

Проголосовали:

За 52 % Против 0 % Воздержались 48 %

Постановили: избрать счетную комиссию внеочередного собрания –постоянно действующую. Наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник"

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу:

Слушали: председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сычеву В.С.

Предложено: установить заградительную решетку под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С.

Проголосовали:

За 52 % Против 0 % Воздержались 48 %

Постановили: установить заградительную решетку под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С.

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сычеву В.С.

Предложено: утвердить стоимость работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда №1 в размере 8000 руб.00 коп за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С

Проголосовали:

За 52 % Против 0 % Воздержались 48 %

Постановили: утвердить стоимость работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда №1 в размере 8000 руб.00 коп за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С

Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу:

Слушали: председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сычеву В.С.

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 до 01.07.2019 г единовременной выплатой за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С.

Проголосовали:

За 52 % Против 0 % Воздержались 48 %

Постановили: утвердить срок погашения стоимости работ по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 до 01.07.2019 г единовременной выплатой за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С.

Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу:

Слушали: председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Сычеву В.С.

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Проголосовали:

За 52 % Против 0 % Воздержались 48 %

Постановили: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке заградительной решетки под лестничным маршем первого этажа подъезда № 1 за дополнительную плату собственника квартиры № 4 Сычевой В.С. управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Решение по шестому вопросу ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение № 1-реестр собственников помещений в МКД, список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;

Приложение № 2-сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3-решения собственников помещений в МКД.

Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Копии протокола и решений собственников хранятся в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова дом 130-А , 7 этаж .

Председатель собрания  Сычева В.С..

Секретарь собрания  Ганина Н.М.

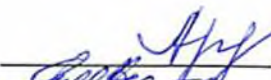

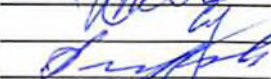
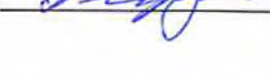

Директор

Зам.директора по ССО

Юрист

Начальник ОК

Бухгалтер

 Абросимова Т.А.
 Тимофеева И.В.
 Абрамова М.А.
 Суфиева О.В.
 Петрова Е.В.

Составитель протокола Шарапова Т.И.