

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 131/1 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 19 » июня 2019 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г.) по вопросу выбора членов Совета дома и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 10.06.2019 г. с 19-30,

заочной части на 10.06.2019 г. в 20-00 часов.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решения : 17.06.2019 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 131/1

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 13.05.2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 2116,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 1898,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 217,9 кв.м.

Интересы муниципального образования «город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Е.В, действующий по доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области, обладающий 10,3 % (общая площадь, находящаяся в собственности 217,9 кв.м.).

Количество иных собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 48,2 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1020,2 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 58,5 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1238,1 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Утверждение перечня работ за дополнительную плату согласно приложения № 1.
4. Выборы членов Совета многоквартирного дома.
5. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу повестки дня:**

Слушали: Представителя управляющей организации Сотникову И.С.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С.

Голосовали:

За 90 %

Против 3 %

Воздержались 7 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания- Старшинину Л.Х., секретарь собрания - Сотникову И.С..

Решение по данному вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

5.1

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: выбрать председателем Совета многоквартирного дома Мурсалимова Александра Викторовича собственника квартиры № 14

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать председателем Совета многоквартирного дома Мурсалимова Александра Викторовича собственника квартиры № 14

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5.2

Слушали: председателя собрания Старшинину Л.Х.

Предложено: выбрать председателем Совета многоквартирного дома Жукова Кирилла Игоревича собственника квартиры № 45

Голосовали:

За 0 %

Против 92 %

Воздержались 8 %

Постановили: не выбирать председателем Совета многоквартирного дома Жукова Кирилла Игоревича собственника квартиры № 45

Решение по данному вопросу повестки НЕ ПРИНЯТО.


Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в МКД, список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Приложение № 1 Перечень работ за дополнительную плату согласно приложению № 1;
4. Копия доверенности от 21.01.2019 г. № 10, выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серпухов Московской области.
5. Решения собственников помещений в МКД.

Подлинники протокола и решений собственников передаются на хранение в ГЖИ Московской области.

Копии протокола и решений собственников хранятся в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова дом 130-А , 7 этаж .

Председатель собрания: Старшинина Л.Х.


(подпись)

Секретарь собрания: Сотникова И.С.


(подпись)

Директор


Зам.директора по ССО


Юрист


Начальник ОК


Бухгалтер


Абросимова Т.А.


Тимофеева И.В.


Абрамова М.А.


Суфиева О.В.


Петрова Е.В.

Составитель протокола: Шарапова Т.И.