УВЕДОМЛЕНИЕ

об итогах решения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Целинная, д. 29/15 в форме очного голосования.

г. Серпухов **« 18 » февраля 2020 г.**

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г., ИНН 5043023587) по вопросу проведения ремонта подъездов по Программе Губернатора Московской области и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено на 17.02.2020 г. 16-00 часов.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Целинная, д. 29

Присутствующие лица: присутствовало 11 человек (приложение №4 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 653,31.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 653,31 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 354,7 голосов, что составляет 54,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области .
4. Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.
5. Утверждение перечня работ и сметы расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.
6. Утверждение ставки софинансирования работ и сроков оплаты.
7. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.
8. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 10-11 Задорожного Сергея Вячеславовича (долевая собственность, № 50-01.58-5.2000-373.1 от 20.07.2000, 1/4),по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания - Задорожный Сергей Вячеславович (кв. № 10-11, собственник, долевая собственность, № 50-01.58-5.2000-373.1 от 20.07.2000, 1/4),секретарь собрания – Сурова Александра Сергеевна (кв. № 1, собственник, долевая собственность, № 50-50-58/012/2010-266 от 02.04.2010, 1/2)

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания - Задорожный Сергей Вячеславович (кв. № 10-11, собственник, долевая собственность, № 50-01.58-5.2000-373.1 от 20.07.2000, 1/4),секретарь собрания – Сурова Александра Сергеевна (кв. № 1, собственник, долевая собственность, № 50-50-58/012/2010-266 от 02.04.2010, 1/2)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. **По второму вопросу повестки дня: избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.**

Слушали: председателя Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу избрании счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. **По третьему вопросу повестки дня: принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области .**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об принятии решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области.

Предложено: принять решение о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: принять решение о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области .

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. **По четвертому вопросу повестки дня: принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об принятии решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Предложено: принять решение о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: принять решение о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. **По пятому вопросу повестки дня: утверждение перечня работ и сметы расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об утверждении перечня работ и сметы расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.

Предложено: утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.

Голосовали:

За 100 % **Против 0%** **Воздержались 0 %**

Постановили: утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. **По шестому вопросу повестки дня: утверждение ставки софинансирования работ и сроков оплаты.**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об утверждении ставки софинансирования работ и сроков оплаты.

Предложено: утвердить ставку софинансирования работ в размере 0,0 руб. с 1 кв. м. единовременной выплаты до 01.11.2020 г.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: утвердить ставку софинансирования работ в размере 0,0 руб. с 1 кв. м. единовременной выплаты до 01.11.2020 г.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. **По седьмому вопросу повестки дня: определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об определении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Предложено: определить членов Совета МКД лицами, уполномоченными участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: определить членов Совета МКД лицами, уполномоченными участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

8. **По восьмому вопросу повестки дня: утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.**

Слушали: председателя собрания Задорожного Сергея Вячеславовича по вопросу об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Голосовали:

За 100 % **Против 0 %** **Воздержались 0 %**

Постановили: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Инициатор собрания, управляющая организация ООО «Ремонтник».