

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Держинского, д.16 в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 28» августа 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников Ализой Елены Евгеньевны (кв.№ 12, собственность, №50-50-58/010/2013-007 от 06.03.2013, 1/4), Ребровой Инги Владимировны (кв. № 8, собственность, №50-50-58/020/2012-108 от 28.05.2012) по вопросу избрания членов и председателя совета МКД и других вопросов повестки дня.

Дата и время начала очного собрания: 20.08.2020 г. 16.00 часов.

Дата и время начала заочного собрания: 20.08.2020 г. 16 ч 30 мин.

Дата и время окончания собрания: 26.08.2020 г. 16.00 часов

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Держинского, д.16

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 10.08.2020 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 509,5 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 509,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании составляет 53,9 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 274,6 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 53,9 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 274,6 кв.м.).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выбор членов совета МКД.
4. Выбор председателя совета МКД.
5. Передача полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу повестки дня:**

Слушали: собственника кв.№ 8 Реброву Ингу Владимировну.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных собственников: председателем собрания- Ализину Елену Евгеньевну (кв.№ 12), секретарем собрания - Реброву Ингу Владимировну (кв.№ 8).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных собственников: председателем собрания- Ализину Елену Евгеньевну (кв.№ 12), секретарем собрания - Реброву Ингу Владимировну (кв.№ 8).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: председателя собрания Ализину Елену Евгеньевну .

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в ка-

честве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня :

3.1.:

Слушали: председателя собрания Анзину Елену Евгеньевну .

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Тихонову Валентину Владимировну (кв.№ 9).

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Тихонову Валентину Владимировну (кв.№ 9).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.2.:

Слушали: председателя собрания Анзину Елену Евгеньевну .

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Реброву Ингу Владимировну (кв.№ 8).

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Реброву Ингу Владимировну (кв.№ 8).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.3.:

Слушали: председателя собрания Анзину Елену Евгеньевну .

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Анзину Елену Евгеньевну (кв.12).

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Анзину Елену Евгеньевну (кв.12).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: председателя собрания Анзину Елену Евгеньевну .

Предложено: избрать председателем Совета МКД Анзину Елену Евгеньевну (кв.12).

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателем Совета МКД Анзину Елену Евгеньевну (кв.12).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу:

Слушали: председателя собрания Анзину Елену Евгеньевну .

Предложено: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Голосовали:

За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Постановили: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Документ о вручении уведомления;
4. Реестр собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;
5. Решения собственников МКД


Подлинники документации и протокола передаются на хранение в ГЖИ Московской области.
Копия протокола хранится в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул.
Ворошилова, дом 130-А , 7 этаж.

Председатель собрания: Анзина Е.Е.




(подпись)


Секретарь собрания: Реброва И.В.

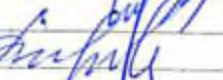


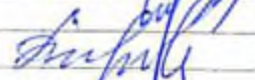
(подпись)


Директор
Зам.директора по ССО
Спец. по работе с населением
Начальник ОК
Бухгалтер











Абросимова Т.А.
Тимофеева И.В.
Сотникова И.С
Суфиева О.В.
Петрова Е.В.

Составитель протокола: Реброва И.В