

УВЕДОМЛЕНИЕ

об итогах решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26,
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Гвардейская
в форме очного голосования.

г. Серпухов

« 21 » февраля 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г., ИНН 5043023587) по вопросу проведения ремонта подъездов по Программе Губернатора Московской области и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено на 20.02.2020 г. 16-00 часов.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Гвардейская, д. 26

Присутствующие лица: присутствовало 8 человек (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 389,95.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 389,95 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 225,0 голосов, что составляет 57,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области .
4. Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.
5. Утверждение перечня работ и сметы расходов по текущему ремонту подъезда № 2 в МКД.
6. Утверждение ставки софинансирования работ и сроков оплаты.
7. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.
8. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 1 Фетисову Галину Васильевну (долевая собственность, № 50-01/58-26/2004-223 от 25.12.2004, 1/2), по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Фетисова Галина Васильевна (кв. № 1, собственник, долевая собственность, № 50-01/58-26/2004-223 от 25.12.2004, 1/2), секретарь собрания – Семенова Людмила Николаевна (кв. № 7, собственник, долевая собственность № 50-01/58-06/2003-45.1 от 18.07.2003 ,1/2, № 50-50-58/009/2010-232 от 16.03.2010),1/2)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Фетисова Галина Васильевна (кв. № 1, собственник, долевая собственность, № 50-01/58-26/2004-223 от 25.12.2004, 1/2), секретарь собрания – Семенова Людмила Николаевна (кв. № 7, собственник, долевая собственность № 50-01/58-06/2003-45.1 от 18.07.2003 ,1/2, № 50-50-58/009/2010-232 от 16.03.2010),1/2).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу повестки дня: утверждение ставки финансирования работ и сроков оплаты.

Слушали: председателя собрания Фетисову Галину Васильевну по вопросу об утверждении ставки финансирования работ и сроков оплаты.

Предложено: утвердить ставку финансирования работ в размере 0,0 руб. с 1 кв. м. единовременной выплаты до 01.11.2020 г.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: утвердить ставку финансирования работ в размере 0,0 руб. с 1 кв. м. единовременной выплаты до 01.11.2020 г.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу повестки дня: определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Слушали: председателя собрания Фетисову Галину Васильевну по вопросу об определении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Предложено: определить членов Совета МКД лицами, уполномоченными участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: определить членов Совета МКД лицами, уполномоченными участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

8. По восьмому вопросу повестки дня: утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Слушали: председателя собрания Фетисову Галину Васильевну по вопросу об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Инициатор собрания, управляющая организация ООО «Ремонтник».