

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Лермонтова в форме заочного голосования.

г. Серпухов

« 5 » октября 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников Деруновой Елены Валентиновны (кв. № 4, собственность № 50-50-58/050/2009-283 от 31.12.2009), Меснянкиной Галины Ивановны (кв. № 19, № 50-01.58-4.2001-616.3 от 04.07.2001г. 1/3) по вопросу установка бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

заочной части на 21.09.2020 г. в 18-00 час.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решений : 30.09.2020 г. 16.30 часов, ул. Ворошилова, д. 130 а,

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 60

Форма проведения собрания: заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 21.09.2020 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3040,5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3040,5 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 2420,24 голосов, что составляет 79,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомерно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Установка бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.
4. Утверждение стоимости работ по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.
5. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 19 Меснянкину Галину Ивановну (собственность № № 50-01.58-4.2001-616.3 от 04.07.2001г. 1/3) по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Дерунова Елена Валентиновна (кв. № 4, собственность № 50-50-58/050/2009-283 от 31.12.2009), секретарь собрания – Меснянкина Галина Ивановна (кв. № 19, № 50-01.58-4.2001-616.3 от 04.07.2001г. 1/3)

Голосовали:

За 97 %

Против 0 %

Воздержались 3 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Дерунова Елена Валентиновна (кв. № 4, собственность № 50-50-58/050/2009-283 от 31.12.2009), секретарь собрания – Меснянкина Галина Ивановна (кв. № 19, № 50-01.58-4.2001-616.3 от 04.07.2001г. 1/3)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня: избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Слушали: председателя собрания Дерунову Елену Валентиновну по вопросу об избрании счетной комиссии и определении места хранения документации по проведенному голосованию.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: установка бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Слушали: председателя собрания Дерунову Елену Валентиновну по вопросу установки бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Предложено: включить в план текущего ремонта на 2020 г. установку бетонных полусфер в количестве 2 штук

Голосовали:

За 83 %

Против 0 %

Воздержались 17 %

Постановили: включить в план текущего ремонта на 2020 г. установку бетонных полусфер в количестве 2 штук.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня: утверждение стоимости работ по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Слушали: председателя собрания Дерунову Елену Валентиновну по вопросу утверждения стоимости работ по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Предложено: утвердить стоимость работ по установке бетонных полусфер в количестве 2 штук в размере 7000 рублей 00 копеек, за счет средств текущего ремонта.

Голосовали:

За 83 %

Против 0 %

Воздержались 17 %

Постановили: утвердить стоимость работ по установке бетонных полусфер в количестве 2 штук в размере 7000 рублей 00 копеек, за счет средств текущего ремонта.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня: наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник»

Слушали: председателя собрания Дерунову Елену Валентиновну по вопросу наделения полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник»

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Голосовали:

За 80 %

Против 0 %

Воздержались 20 %

Постановили: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Документ о вручении уведомления;
4. Реестр собственников помещений в МКД, приеутствующих на общем собрании.
5. Решения собственников.

Подлинник протокола № 1 (экземпляр 1) передается на хранение в ГЖИ Московской области, расположенной по адресу: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, технопарк "Орбита-2", корпус "Бета", 7 этаж

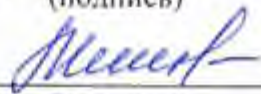
Подлинник протокола № 1 (экземпляр 2) хранится в управляющей компании ООО «Ремонтник», расположенной по адресу: г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А , 7 этаж.

Председатель собрания: Дерунова Е.В



(подпись)

Секретарь собрания: Меснянкина Г.И



(подпись)

Счетная комиссия:

Директор

Начальник ПТО

Спец.по раб. с населением

Начальник ОК

Бухгалтер


_____ Абросимова Т.А.

_____ Злобина Е.В.,

_____ Сотникова И.С.

_____ Суфиева О.В.

_____ Петрова Е.В.

Составитель протокола: Меснянкина Г.И