

**ПРОТОКОЛ № 2**

**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Лермонтова, д.66 в форме очного голосования.**

**г. Серпухов**

**« 14» января 2020 г.**

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников Демидовой Т.М. ( кв.№ 8, собственность, № 50-01.58-03.2002-910.3 от 31.05.2002), Овчинникова Н.И. (кв. № 11, собственность, 50:58:0070101:765) по вопросу избрания членов и председателя совета МКД и других вопросов повестки дня.

**Начало собрания назначено на 13.01.2020 г. 16-00 часов .**

**Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Лермонтова, д.66**

**Форма проведения собрания: очная**

**О дате голосования собственники помещений уведомят: 03.01.2020 г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 648,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 648,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 0,0 кв.м.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании составляет 52,9 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 343,3 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 52,9 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 343,3 кв.м.).

Кворум **имеется.**

Собрание **правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выбор членов совета МКД.
4. Выбор председателя совета МКД.
5. Передача полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:****1. По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** собственника кв.№ 8 Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председателем собрания- Демидову Т.М. (кв.№ 8), секретарем собрания – Овчинникова Н.И. (кв.№ 11)

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председателем собрания- Демидову Т.М. (кв.№ 8), секретарем собрания – Овчинникова Н.И. (кв.№ 11)

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**2. По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**3. По третьему вопросу повестки дня :**

**3.1.:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** выбрать в состав Совета МКД Демидову Тамару Матвеевну (кв.№ 8).

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** выбрать в состав Совета МКД Демидову Тамару Матвеевну (кв.№ 8).

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**3.2.:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** выбрать в состав Совета МКД Овчинникова Николая Ивановича (кв.№ 11).

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** выбрать в состав Совета МКД Овчинникова Николая Ивановича (кв.№ 11).

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**3.3.:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** выбрать в состав Совета МКД Кучушеву Марину Анатольевну (кв.№ 5).

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** выбрать в состав Совета МКД Кучушеву Марину Анатольевну (кв.№ 5).

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**4. По четвертому вопросу:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** избрать председателем Совета МКД Кучушеву Марину Анатольевну (кв.№ 5).

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** избрать председателем Совета МКД Кучушеву Марину Анатольевну (кв.№ 5).

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**5. По пятому вопросу:**

**Слушали:** председателя собрания Демидову Тамару Матвеевну.

**Предложено:** передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

**Голосовали:**

**За 100 %**

**Против 0 %**

**Воздержались 0 %**

**Постановили:** передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

**Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в МКД, список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании;
2. Сообщение о проведении собрания.

Подлинник протокола передается на хранение в ГЖИ Московской области.  
Копия протокола хранится в управляющей компании ООО «Ремонтник» по адресу г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А , 7 этаж.

Председатель собрания: Демидова Т.М.



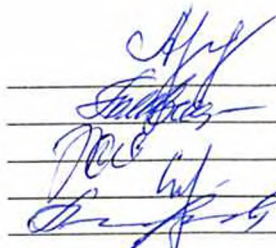
(подпись)

Секретарь собрания: Овчинников Н.И.



(подпись)

Директор  
Зам.директора по ССО  
Юрист  
Начальник ОК  
Бухгалтер



Абросимова Т.А.

Тимофеева И.В.

Абрамова М.А.

Суфиева О.В.

Петрова Е.В.

Составитель протокола: Сотникова И.С.