

УВЕДОМЛЕНИЕ

об итогах решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 Б,
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ногина
в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 10 » марта 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г., ИНН 5043023587) по вопросу утверждения плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2020 год и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 26.02.2020 г. в 16-00 час.

заочной части на 26.02.2020 г. в 17-00 час.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решений : 05.03.2020 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ногина, д.2 Б

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 14.02.2020 г.

Присутствующие лица: присутствовало 19 человек (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 824,2.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 824,2 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 567,0 голосов, что составляет 68,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.
4. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.
5. Утверждение стоимости работ и размер платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за дополнительную плату собственников.
6. Утверждение сроков погашения стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за дополнительную плату собственников.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 7 Абу Хала Сафуан (собственность, №50:58:0050201:104-50/032/2017-3 от 25.11.2017) по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Абу Хала Сафуан (собственник кв. № 7, собственность, №50:58:0050201:104-50/032/2017-3 от 25.11.2017), секретарь собрания – Проталопову Наталью Николаевну (собственник, кв. № 10, собственность, №50-58/013/2008-189 от 15.05.2008, ¼)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Абу Хала Сафуан (собственник кв. № 7, собственность, №50:58:0050201:104-50/032/2017-3 от 25.11.2017), секретарь собрания – Проталопову Наталью Николаевну (собственник, кв. № 10, собственность, №50-58/013/2008-189 от 15.05.2008, ¼)

Решение по данному вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

6. По шестому вопросу повестки дня: утверждение сроков погашения стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за дополнительную плату собственников.

Слушали: председателя собрания Абу Хала Сафуан по вопросу утверждения сроков погашения стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за дополнительную плату собственников

Предложено: утвердить срок погашения стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.03.2020 г. по 31.01.2021 г. за дополнительную плату собственников

Голосовали:

За 5 %

Против 95 %

Воздержались 0 %

Постановили: не утверждать срок погашения стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.03.2020 г. по 31.01.2021 г. за дополнительную плату собственников

Решение по данному вопросу повестки дня **НЕ ПРИНЯТО.**

Инициатор собрания, управляющая организация ООО «Ремонтник».