

УВЕДОМЛЕНИЕ

об итогах решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 24/26,
расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Новослободская
в форме очно-заочного голосования.

г. Серпухов

« 04 » марта 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Ремонтник» (ОГРН 1035008756078 от 31 декабря 2003 г., ИНН 5043023587) по вопросу проведения ремонта подъезда по Программе Губернатора Московской области и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

очной части на 28.02.2020 г. в 16-00 час.

заочной части на 28.02.2020 г. в 17-00 час.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решений : 03.03.2020 г. 16.00 часов в Управляющую организацию ООО «Ремонтник» (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130-А, 7 этаж).

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Новослободская, д.24/26

Форма проведения собрания: очно-заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 18.02.2020 г.

Присутствующие лица: присутствовало 15 человек (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 638,5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 638,5 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 345,4 голосов, что составляет 54,1 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области.
4. Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.
5. Утверждение перечня работ и сметы расходов по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД.
6. Утверждение ставки софинансирования работ и сроков оплаты.
7. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты по текущему ремонту подъездов в МКД.
8. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 1 Шарова Александра Алексеевича (№50:58:0100407:798-50/032/2017-3 от 02.02.2017) по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Шаров Александр Алексеевич (собственник кв. № 1, собственность №50:58:0100407:798-50/032/2017-3 от

02.02.2017), секретарь собрания – Задорина Ирина Алексеевна(собственник кв. № 7, собственность №50-50-58/004/2011-380 от 09.03.2011, 2/3)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нижеперечисленных представителей: председатель собрания – Шаров Александр Алексеевич (собственник кв. № 1, собственность №50:58:0100407:798-50/032/2017-3 от 02.02.2017), секретарь собрания – Задорина Ирина Алексеевна(собственник кв. № 7, собственность №50-50-58/004/2011-380 от 09.03.2011, 2/3)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня: избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Слушали: председателя собрания Шарова Александра Алексеевича по вопросу об избрании счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Голосовали:

За 93%

Против 4 %

Воздержались 3 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова. д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области.

Слушали: председателя собрания Шарова Александра Алексеевича по вопросу об принятии решения о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области.

Предложено: принять решение о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области .

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: принять решение о проведении работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области .

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня: принятие решения о финансировании работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Слушали: председателя собрания Шарова Александра Алексеевича по вопросу об принятии решения о финансировании работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Предложено: принять решение о финансировании работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: принять решение о финансировании работ по текущему ремонту подъезда № 1 в МКД по Программе Губернатора Московской области в размере не более 5% от общей стоимости работ.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

