

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 117, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова в форме заочного голосования.

г. Серпухов

« 07 » августа 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников Шахова Евгения Александровича (кв. № 34, собственность № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014). Краус Татьяны Анатольевны (кв. № 12, № 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г.) по вопросу установка бетонных полусфер за счет средства текущего ремонта и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено:

заочной части на 31.07.2020 г. в 16-00 час.

Дата окончания собрания (дата окончания приема листов заочного голосования) и место подачи (возврата) решений : 05.08.2020 г. 16.00 часов, ул. Ворошилова, д. 117, кв.12.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова , д. 117

Форма проведения собрания: заочная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 20.07.2020 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6229,9.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 6229,9 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 3195,9 голосов, что составляет 51,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Установка бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.
4. Наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Слушали: собственника кв. № 34 Шахова Евгения Александровича (собственность № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014 г.) по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Шахов Евгений Александрович (кв. № 34, собственник, собственность № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014), секретарь собрания – Краус Татьяна Анатольевна (кв. № 12, собственник, собственность, № 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г. 1/2)

Голосовали:

За 99 %

Против 1 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Шахов Евгений Александрович (кв. № 34, собственник, собственность № 50-50-58/038/2013-415 от 09.01.2014), секретарь собрания-Краус Татьяна Анатольевна (кв. № 12, собственник, собственность, № 50-50-58/023/2009-079 от 16.07.2009 г. 1/2)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. **По второму вопросу повестки дня: избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.**

Слушали: председателя собрания Шахова Евгения Александровича по вопросу об избрании счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Голосовали:

За 96 %

Против 2 %

Воздержались 2 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: установка бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Слушали: председателя собрания Шахова Евгения Александровича по вопросу установки бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта.

Предложено: установить бетонные полусферы за счет средств текущего ремонта

Голосовали:

За 90 %

Против 10 %

Воздержались 0 %

Постановили: установить бетонные полусферы за счет средств текущего ремонта

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня : наделение полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник»

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Голосовали:

За 91 %

Против 8 %

Воздержались 1 %

Предложено: наделить полномочиями на проведение мероприятий по установке бетонных полусфер за счет средств текущего ремонта управляющую организацию ООО «Ремонтник».

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.


Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Документ о вручении уведомления;
4. Реестр собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании.
5. Решения собственников.


Подлинник протокола № 1 (экземпляр 1) передается на хранение в ГЖИ Московской области, расположенной по адресу: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, технопарк "Орбита-2", корпус "Бета", 7 этаж

Подлинник протокола № 1 (экземпляр 2) хранится в управляющей компании ООО «Ремонтник», расположенной по адресу: г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А, 7 этаж.

Председатель собрания: Шахов Е.А.


(подпись)

Секретарь собрания: Краус Т.А.,


(подпись)

Счетная комиссия:

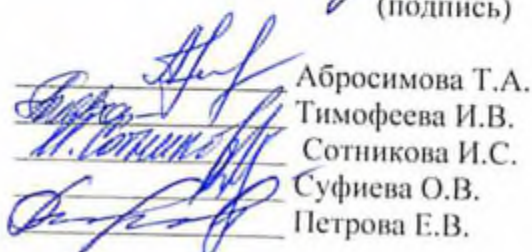
Директор

Зам.директора по ССО

Специалист ОПРСН

Начальник ОК

Бухгалтер


Абросимова Т.А.
Тимофеева И.В.
Сотникова И.С.
Суфиева О.В.
Петрова Е.В.

Составитель протокола: Краус Т.А.,