

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 125/2, расположенном по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова в форме очного голосования.

г. Серпухов

« 18 » февраля 2020 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников Евдокимовой Натальи Евгеньевны (кв. № 39, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005), Туркина Николая Леонидовича (кв. № 30, № 50-50/032-50/032/001/2015-1229/1 от 17.02.2015, 1/2) по вопросу выбора Совета Дома, Председателя Совета Дома и других вопросов повестки дня.

Начало собрания назначено на 17.02.2020 г. 16-00 часов.

Место проведения собрания: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 125/2

Присутствующие лица: присутствовало 62 человек (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2519,8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности составляет: 2519,80 кв.м.

Таким образом, в голосовании приняли участие 1920,1 голос, что составляет 76,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.
3. Выбор членов совета МКД.
4. Выбор председателя совета МКД.
5. Передача полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: собственника кв. № 39 Евдокимову Наталью Евгеньевну (собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005) по вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Евдокимова Наталья Евгеньевна (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005), секретарь собрания – Туркин Николай Леонидович (кв. № 30, собственник, № 50-50/032-50/032/001/2015-1229/1 от 17.02.2015, 1/2)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ниже перечисленных представителей: председатель собрания - Евдокимова Наталья Евгеньевна (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005), секретарь собрания – Туркин Николай Леонидович (кв. № 30, собственник, № 50-50/032-50/032/001/2015-1229/1 от 17.02.2015, 1/2)

Решение по данному вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня: избрание счетной комиссии и определение места хранения документации по проведенному голосованию.

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу об избрании счетной комиссии и определении места хранения документации по проведенному голосованию.

Предложено: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: наделить полномочиями подсчета голосов по проведенному голосованию постоянно действующую счетную комиссию управляющей организации ООО "Ремонтник" и определить в качестве места хранения копий документации по проведенному голосованию архив управляющей организации ООО "Ремонтник" (г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130 А)

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: выбор членов совета МКД.

3.1.:

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе членов совета МКД.

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Евдокимова Наталья Евгеньевна (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005)

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Евдокимова Наталья Евгеньевна (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.2.:

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе членов совета МКД.

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Ляпину Надежду Алексеевну (кв. № 4, собственность № 50-50-58/013/2006-233 от 10.05.2006, 1/3).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Ляпину Надежду Алексеевну (кв. № 4, собственность № 50-50-58/013/2006-233 от 10.05.2006, 1/3).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.3.:

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе членов совета МКД.

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Киселеву Татьяну Викторовну (кв. № 20, собственность № 50-01.58-7.2001-815.3 от 21.12.2001).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Киселеву Татьяну Викторовну (кв. № 20, собственность № 50-01.58-7.2001-815.3 от 21.12.2001).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.4.:

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе членов совета МКД.

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Туркина Николая Леонидовича (кв. № 30, собственность № 50-50/032-50/032/001/2015-1229/1 от 17.02.2015, 1/2).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Туркина Николая Леонидовича (кв. № 30, собственность № 50-50/032-50/032/001/2015-1229/1 от 17.02.2015, 1/2).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3.5.:

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе членов совета МКД.

Предложено: выбрать в состав Совета МКД Федину Ольгу Николаевну (кв. № 43, собственность № 50-50-58/016/2007-433 от 08.06.2007).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: выбрать в состав Совета МКД Федину Ольгу Николаевну (кв. № 43, собственность № 50-50-58/016/2007-433 от 08.06.2007).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу: выбор председателя совета МКД.

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу о выборе председателя совета МКД.

Предложено: избрать председателем Совета МКД Евдокимову Наталью Евгеньевну (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005).

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: избрать председателем Совета МКД Евдокимову Наталью Евгеньевну (кв. № 39, собственник, собственность № 50-50-58/027/2005-284 от 08.11.2005).

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу: передача полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Слушали: председателя собрания Евдокимову Наталью Евгеньевну по вопросу передачи полномочий Совета МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Предложено: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Голосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Постановили: передать полномочия Совету МКД по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД и контролю за его выполнением.

Решение по данному вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Документ о вручении уведомления;
4. Реестр собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании.

Подлинник протокола № 1 (экземпляр 1) передается на хранение в ГЖИ Московской области, расположенной по адресу: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, технопарк "Орбита-2", корпус "Бета", 7 этаж

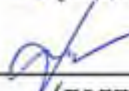
Подлинник протокола № 1 (экземпляр 2) хранится в управляющей компании ООО «Ремонтник», расположенной по адресу: г. Серпухов ул. Ворошилова, дом 130-А, 7 этаж.

Председатель собрания: Евдокимова Н.Е.



(подпись)

Секретарь собрания: Туркин Н.Л.



(подпись)

Счетная комиссия:


Директор


Зам.директора по ССО

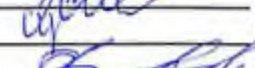
Юрист


Начальник ОК


Бухгалтер



Абросимова Т.А.


Тимофеева И.В.


Абрамова М.А.


Суфиева О.В.


Петрова Е.В.

Составитель протокола: Туркин Н.Л.