

**ПРОТОКОЛ № 06**

**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенном в форме заочного голосования по адресу:  
Московская обл., г. Серпухов, ул. Фрунзе д.3**

Московская обл.,  
г. Серпухов

« 23 » января 2015 г.

**Время проведения:** с 13 января 2015г. по 22 января 2015г.

**Место проведения:** Московская обл., г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.3

**Голосование происходило путем заполнения собственниками жилых помещений листов заочного голосования.**

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
ООО «Ремонтник»

**В голосовании принимали участие:**

собственники жилых помещений – 53,5 голосов, пропорционально занимаемой площади;  
собственники нежилых помещений – 0 голосов  
собственники помещений муниципального фонда в лице – 0 голосов;

Общая площадь жилого дома: 456,37 м<sup>2</sup>

Общее количество собственников, принимавших участие в голосовании – 54 % от общего числа голосов.

**КВОРУМ:**

- имеется** Общее собрание собственников помещений правомочно.  
 не имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об изменении перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома № 3, расположенного по адресу: г. Серпухов, ул. Фрунзе.
2. Утверждение плана текущего ремонта на 2015 год.
3. Передача полномочий совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.
4. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ  
на основании данных листов заочного голосования:**

**1. По первому вопросу:**

**Предложено:** Утвердить изменение перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома

- ЗА – 78 % голосов,  
 ПРОТИВ – 22 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Утвердить изменение перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома с оплатой в размере 20,53 руб. за 1 кв. м. в месяц.

**2. По второму вопросу:**

**Предложено:** Утвердить план текущего ремонта на 2015 год.

- ЗА – 78 % голосов,  
 ПРОТИВ – 22 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Утвердить план текущего ремонта общего имущества с оплатой в размере 3,94 руб. за 1 кв.м. в месяц.

**ВСЕГО** размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 24,47 руб. за кв.м. в месяц.

**Третьему вопросу:**

**Предложено:** Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания

- ЗА – 78 % голосов,  
 ПРОТИВ – 22 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.

**4. По четвертому вопросу:**

**Предложено:** Выбрать лицом, ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию ООО «Ремонтник»

- ЗА – 78 % голосов,  
 ПРОТИВ – 22 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию выбрать ООО «Ремонтник».


Директор


Зам.директора по ССО


Начальник юрид. отдела

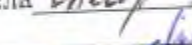
Начальник ОК


Бухгалтер-кассир

 Грачёв В.Н

 Тимофеева И.В.

 Кузнецова О.В.

 Суфиева О.В.

 Толстая Л.В.

Настоящий протокол и листы заочного голосования хранятся в ООО «Ремонтник» по адресу: 142200, Московская обл., г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130А. Контактные телефоны: 37-46-20.

Заочное голосование проведено.

Составитель протокола Дерендяева С.Ю.