

## ПРОТОКОЛ № 06

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенном в форме заочного голосования по адресу:

Московская обл., г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.5/2

Московская обл.,  
г. Серпухов

« 23 » января 2015 г.

**Время проведения:** с 13 января 2015г. по 22 января 2015г.

**Место проведения:** Московская обл., г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.5/2

**Голосование** происходило путем заполнения собственниками жилых помещений листов заочного голосования.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

ООО «Ремонтник»

**В голосовании принимали участие:**

собственники жилых помещений – 64,8 голосов, пропорционально занимаемой площади;

собственники нежилых помещений – 0 голосов

собственники помещений муниципального фонда в лице – 0 голосов;

Общая площадь жилого дома: 386,2 м<sup>2</sup>

Общее количество собственников, принимавших участие в голосовании – 65 % от общего числа голосов.

### **КВОРУМ:**

имеется **Общее собрание собственников помещений правомочно.**

не имеется.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Об изменении перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома № 5/2, расположенного по адресу: г. Серпухов, ул. Фрунзе**
2. **Утверждение плана текущего ремонта на 2015 год.**
- 2.1. **Утверждение плана ремонта общего имущества дома за счет дополнительных средств.**
3. **Передача полномочий совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.**
4. **Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.**

### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**на основании данных листов заочного голосования:**

#### **1. По первому вопросу:**

**Предложено:** Утвердить изменение перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома

ЗА – 100 % голосов,

ПРОТИВ – 0 % голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Утвердить изменение перечня работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома с оплатой в размере 18,07 руб. за 1 кв. м. в месяц.

#### **2. По второму вопросу:**

**Предложено:** Утвердить план текущего ремонта на 2015 год.

ЗА – 100 % голосов,

ПРОТИВ – 0 % голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Утвердить план текущего ремонта общего имущества с оплатой в размере 4,48 руб. за 1 кв.м. в месяц.

ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 22,55 руб. за кв.м. в месяц.

**2.1. Предложено: Ремонт оголовков**

- ЗА – 0 % голосов,  
 ПРОТИВ – 100 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

**Принято решение** – По данному вопросу решение не принято

**Предложено: Ремонт подъезда**

- ЗА – 16 % голосов,  
 ПРОТИВ – 84 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов

**Принято решение** – По данному вопросу решение не принято

**3. По третьему вопросу:**

**Предложено:** Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания

- ЗА – 100 % голосов,  
 ПРОТИВ – 0 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.

**4. По четвертому вопросу:**

**Предложено:** Выбрать лицом, ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию ООО «Ремонтник»

- ЗА – 100 % голосов,  
 ПРОТИВ – 0 % голосов,  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** – Ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию выбрать ООО «Ремонтник».

Директор

Зам.директора по ССО

Начальник юрид. отдела

Начальник ОК

Бухгалтер-кассир

Грачёв В.Н

Тимофеева И.В.

Кузнецова О.В.

Суфиева О.В.

Толстая Л.В.

Настоящий протокол и листы заочного голосования хранятся в ООО «Ремонтник» по адресу: 142200, Московская обл., г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130А. Контактные телефоны: 37-46-20.

Заочное голосование проведено.

Составитель протокола Дерендяева С.Ю.