

ПРОТОКОЛ № 06

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
проведенном в форме заочного голосования по адресу:
Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская д. 47

Московская обл.,
г. Серпухов

«21» января 2015 г.

Время проведения: с 26 декабря 2014г. по 11 января 2015г.

Место проведения: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д.47

Голосование происходило путем заполнения собственниками жилых помещений листов заочного голосования.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
ООО «Ремонтник»

В голосовании принимали участие:

собственники жилых помещений – 608,3 голосов, пропорционально занимаемой площади;

собственники нежилых помещений – 0 голосов

собственники помещений муниципального фонда в лице – 0 голосов;

Общая площадь жилого дома: 3017,1 м²

Общее количество собственников, принимавших участие в голосовании – 60,8 % от общего числа голосов, что составляет 1835,2 кв.м

КВОРУМ:

- имеется Общее собрание собственников помещений правомочно.
 не имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об изменении перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома №47, расположенного по адресу: г. Серпухов, ул. Советская.
2. Утверждение плана текущего ремонта и соразмерной платы на 2015 год.
3. Передача полномочий совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.
4. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ на основании данных листов заочного голосования:

1. По первому вопросу:

Предложено: Утвердить изменение перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома и соразмерную плату.

- ЗА – 95,9 % голосов,
 ПРОТИВ – 0 % голосов,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4,1 % голосов.

Принято решение – Утвердить изменение перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома с оплатой в размере 21,86 руб. за 1 кв. м. в месяц.

2. По второму вопросу:

Предложено: Утвердить план текущего ремонта и соразмерную плату на 2015 год.

- ЗА – 95,9 % голосов,
ПРОТИВ – 0 % голосов,
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4,1 % голосов.

Принято решение – Утвердить план текущего ремонта общего имущества с оплатой в размере 4,46 руб. за 1 кв.м. в месяц.

ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 26,32 руб. за кв.м. в месяц.

3. По третьему вопросу:

Предложено: Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания

- ЗА – 96,3 % голосов,
 ПРОТИВ – 3,7 % голосов,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение – Передать полномочия совету дома по согласованию и утверждению перечня работ по текущему ремонту и контролю за его выполнением, а так же другие вопросы, отнесенные жилищным кодексом к компетенции общего собрания.

4. По четвертому вопросу:

Предложено: Выбрать лицом, ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию ООО «Ремонтник»

- ЗА – 0 % голосов,
 ПРОТИВ – 100 % голосов,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: по данному вопросу решение не принято.

Директор


Зам. директора по ССО


Начальник юрид. отдела

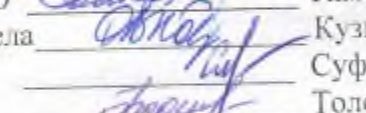
Начальник ОК

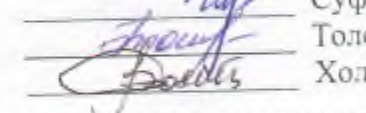
Бухгалтер-кассир

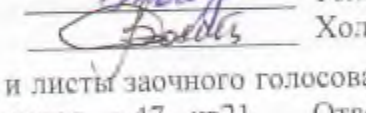
Представитель СД

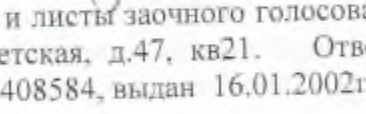
 Грачёв В.Н.

 Тимофеева И.В.

 Кузнецова О.В.

 Суфиева О.В.

 Толстая Л.В.

 Холодов В.С.

Настоящий протокол и листы заочного голосования хранятся по адресу: 142200, Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д.47, кв.21. Ответственное лицо за хранение документации: Холодов В.С. паспорт 46 02 408584, выдан 16.01.2002г 1отд.УВД г.Серпухов.

Заочное голосование проведено.

Составитель протокола