

ПРОТОКОЛ № 06

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенном в форме заочного голосования по адресу:

Московская обл., г. Серпухов, ул. Текстильная д.19

Московская обл.,
г. Серпухов

«08 » апреля 2015 г.

Время проведения: с 25 марта 2015г. по 30 марта 2015г.

Место проведения: Московская обл., г. Серпухов, ул. Текстильная, д.19

Голосование происходило путем заполнения собственниками жилых помещений листов заочного голосования.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
ООО «Ремонтник»

В голосовании принимали участие:

собственники жилых помещений – 427,8 голосов, пропорционально занимаемой площади;

собственники нежилых помещений – 0 голосов

собственники помещений муниципального фонда в лице – 572,2 голосов;

Общая площадь жилого дома: 505,7 м²

Общее количество собственников, принимавших участие в голосовании – 100 % от общего числа голосов.

КВОРУМ:

- имеется Общее собрание собственников помещений правомочно.
 не имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об изменении перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома № 19, расположенного по адресу: г. Серпухов, ул. Текстильная.
2. Утверждение дополнительных работ и платы по содержанию общего имущества дома.
3. Утверждение перечня работ текущего ремонта и платы на 2015 год.
4. Утверждение дополнительного перечня работ и платы по текущему ремонту.
5. Выбор лица ответственного за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ на основании данных листов заочного голосования:

1. По первому вопросу:

Предложено: Утвердить изменение перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома

- ЗА – 100 % голосов,
 ПРОТИВ – 0 % голосов,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение – Утвердить изменение перечня работ по содержанию и управлению многоквартирного жилого дома и плату в размере 20,72 руб. за кв. м

2. По второму вопросу:

Предложено: Уход за зелеными насаждениями

- ЗА – 0 % голосов,
 ПРОТИВ – 100 % голосов,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

Принято решение – По данному вопросу решение не принято

3. По третьему вопросу:

Предложено: Утвердить перечень работ текущего ремонта и плату на 2015 год.

- ЗА – 82 % голосов,
- ПРОТИВ – 6 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 12 % голосов.

Принято решение – Утвердить перечень работ текущего ремонта и плату в размере 1,83 руб. за кв. м

ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 22,55 руб. за кв.м. в месяц.

4. По четвертому вопросу:

Предложено: Диагностика внутреннего газопровода в квартирах

- ЗА – 6 % голосов,
- ПРОТИВ – 94 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

Принято решение – По данному вопросу решение не принято

Предложено: Замена вводного распределительного устройства, ремонт групповых этажных щитков

- ЗА – 0 % голосов,
- ПРОТИВ – 100 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

Принято решение – По данному вопросу решение не принято

Предложено: Косметический ремонт подъезда

- ЗА – 0 % голосов,
- ПРОТИВ – 100 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

Принято решение – По данному вопросу решение не принято

Предложено: Ремонт отмостки

- ЗА – 0 % голосов,
- ПРОТИВ – 100 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов.

Принято решение – По данному вопросу решение не принято

5. По пятому вопросу:

Предложено: Выбрать лицом, ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию ООО «Ремонтник»

- ЗА – 100 % голосов,
- ПРОТИВ – 0 % голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение Выбрать лицом, ответственным за подсчет голосов и хранение документации по проведенному голосованию ООО «Ремонтник»

Директор		Грачев В.Н.
Зам.директора по ССО		Тимофеева И.В.
Начальник юрид. отдела		Кузнецова О.В.
Начальник ОК		Суфиева О.В.
Бухгалтер-кассир		Толстая Л.В.

Настоящий протокол и листы заочного голосования хранятся в ООО «Ремонтник» по адресу: 142200, Московская обл., г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 130А. Контактные телефоны: 37-46-20.

Заочное голосование проведено.

Составитель протокола Дерендяева С.Ю.